

COMUNICATO STAMPA

Aumentano le compravendite delle abitazioni in Abruzzo nel 2018 (+5,4%) Tra le città, bene Teramo (+9%), L'Aquila (+7,5%) e Chieti (+4,8%) Tutti i dati, con i focus per provincia, sul sito delle Entrate

2018 in crescita per il mercato immobiliare residenziale abruzzese. Il numero delle abitazioni compravendute a livello regionale ha registrato, infatti, un aumento pari al 5,4% su base annua, per un totale di 10.536 transazioni. Le quotazioni medie delle abitazioni sono diminuite del 3,07% nelle quattro città capoluogo e del 1,46% nella province.

Questi i principali dati contenuti all'interno delle Statistiche Regionali, la pubblicazione dell'Osservatorio del Mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate che analizza l'andamento del mercato immobiliare delle abitazioni nelle regioni, con approfondimenti e focus per ogni Provincia.

Il trend nelle province - Nella provincia di L'Aquila le compravendite sono cresciute del 7,5%, nella provincia di Teramo del 9%, la provincia di Chieti ha realizzato un +4,8% e la provincia di Pescara un incremento più modesto, pari allo 0,9%.

L'andamento nei capoluoghi - L'andamento delle compravendite a livello provinciale non trova analogo riscontro nei comuni capoluogo. I comuni di Chieti e Teramo fanno registrare, rispetto all'analogo dato del 2017, variazioni di segno opposto, rispettivamente del - 2,5% e del - 0,1%. Il comune di Pescara, con un aumento dell'1,4% conferma, invece, il dato provinciale. Molto positivo il dato delle compravendite nel comune di L'Aquila, che cresce del 15,5%.

Le quotazioni - Le quotazioni medie delle abitazioni registrano un'ulteriore flessione che conferma il calo ormai pressoché costante dal 2011. Complessivamente, nel corso del 2018, sono diminuite del 3,07% per le quattro città capoluogo e dell'1,46% per il resto dei comuni della provincia, portandosi rispettivamente a 1.165 €/m² e 881 €/m².

Le dimensioni - La superficie media per unità abitativa compravenduta dei capoluoghi abruzzesi è pari a 111,1 m², in lieve calo rispetto all'anno 2017, mentre, a livello provinciale, il dato regionale è leggermente inferiore, pari a 105 m².

Ulteriori approfondimenti - Le Statistiche Regionali possono essere consultate e scaricate gratuitamente dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate all'indirizzo www.agenziaentrate.gov.it nella sezione Aree tematiche - Osservatorio del Mercato immobiliare - Pubblicazioni - Statistiche Regionali.

L'Aquila, 4 giugno 2019

Contenuti extra

Tutte le [statistiche regionali](#)

Le [altre pubblicazioni Omi](#)

La [sezione](#) dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare sul sito dell'Agenzia

AGENZIA DELLE ENTRATE

Direzione Regionale dell'Abruzzo

Via Zara, n.10 – 67100 L'Aquila | abruzzo.agenziaentrate.it | <http://www.agenziaentrate.gov.it/>



INFORMAZIONI PER I GIORNALISTI

DR Abruzzo - Relazioni esterne

0862 - 648304

dr.abruzzo.relazioniesterne@agenziaentrate.it

INFORMAZIONI PER I CONTRIBUENTI

800.909696 (da fisso – numero verde gratuito)

06.96668907 (da cellulare)

+39 06.96668933 (da estero)